

Данное разрешение выдано с учетом  
наличия согласования Комитета  
архитектуры и градостроительства  
РСО-Алания от 23.03.2021 №14/119п

4  
Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО СЗ «СТК-59»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

362008, РСО-Алания,

полное наименование организации – для

г.Владикавказ, ул.Гадиева, 81.

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 апреля 2021

№ Ru 15-3-20-2021


Администрация местного самоуправления г.Владикавказ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Весенняя в г.Владикавказ. Жилой дом. Позиция 5»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РегионСтройЭкспертиза» RA.RU.611726 RA.RU.611696



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№15-2-1-3-010039-2021 от 09.03.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040601:2992	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040601	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.02.2021; №Ru15301000-0000000000000017; выдан УАиГ АМС г.Владикавказ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Фардзинов Г.Г. №0296.04-2010.150100855773-П-033	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9701,50	Площадь участка (га): 0,3488
	Объем (куб. м):	39343,80	в том числе подземной части (куб. м): 3390,96
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 32,150
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1152,70	
	Иные показатели:	Количество квартир – 126 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Весенняя.	



6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до 01.05.2022 в соответствии с разделом «ПОС» проектной документации.

**Заместитель начальника  
Управления архитектуры и  
градостроительства  
АМС г.Владикавказ**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**С.Кусов**

(расшифровка подписи)

“19” 03



*(Handwritten signature)*  
19.03.21

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 2023 г.

Зам. нач. УАиГ  
АМС 2. Вло-39

(подпись)

(расшифровка подписи)

С. Б. Куров

"05" \_\_\_\_\_ 2022 г.

М.П.



*[Handwritten signature]*  
05.05.22

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.